

## Honoraires transaction Cap Cession France

Honoraires HT, à la charge de l'acquéreur, au 01/06/2021

<p><b>Transaction fonds de commerce, droit au bail et locaux commerciaux</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Prix de vente inférieur à 100 000€</li> <li>- Prix de vente supérieur à 100 001€</li> </ul>	<p>Forfait 7500€ 8%</p>
<p><b>Cession de parts sociales et procédures collectives</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Valeur vénale inférieure à 50 000€</li> <li>- Valeur vénale de 50 001€ à 100 000€</li> <li>- Valeur vénale supérieure à 100 001€</li> </ul>	<p>5500€ 8500€ 8%</p>
<p><b>Immobilier d'entreprise</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Prix de vente de 0 à 150 000€</li> <li>- Prix de vente de 150 001€ à 300 000€</li> <li>- Prix de vente de 300 001€ à 450 000€</li> <li>- Prix de vente supérieur à 450 001€</li> </ul>	<p>10% avec forfait minimum 7500€ 8% 7% 6%</p>
<p><b>Honoraires de location et location-gérance</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Locaux et terrains commerciaux, artisanaux, industriels, bureaux, entrepôts, garages</li> <li>- Location avec pas de porte d'un montant minimum de 5 000 € HT</li> </ul>	<p>24 % HT (12% bailleur-12% preneur) du loyer annuel facial (ou de la redevance si location- gérance) sur tout type de bail (professionnel, commercial, de courte durée...)</p> <p>Voir honoraires fonds de commerce</p>
<p><b>Crédit Vendeur</b></p>	<p>8%</p>